

永久地契
Hak Milik Kekal
公开登记
Open For Registration

12间
UNITS

双层店面
DOUBLE STOREY
SHOP LOT



地点优越·屋超所值*



Landview Developer Sdn. Bhd. 899735-H

Lot 10219, TNB 189, Batu 7½, Jalan Muar-Tangkak,
84400 Bukit Kangkar, Muar, Johor. Fax: 06-975 1366

Enquiry 欲知详情:

Mr.Tan: 012 - 623 3613



Phase II Ayer Hitam
NEAR TO BALAI BOMBA



FREEHOLD
永久地契

单层排屋
Single Storey Terrace

22' x 70' ke atas 起 **4 + 2**
bedrooms bathrooms

已开放预订
Open for Registration

Bumiputra Lot
FROM RM292,000



*15% Rebate for Bumiputra Lot



Prairie Development Sdn Bhd (Co. No.288429-W)
No.6A, Jalan Manis 1/1, Taman Manis 1, 86400 Parit Raja, Batu Pahat, Johor.
Tel: 07-454 5745 Fax: 07-453 2485

07-454 5745 • 013-740 6153 • 012-713 3233

PEMAJU: PRAIRIE DEVELOPMENT SDN BHD - SUITE 15.3A, LEVEL 15, MENARA PELANGI, NO.2 JALAN KUNING TAMAN PELANGI, 80400 JOHOR BAHRU, JOHOR. • ARKITEK: JYP ARCHITECT - 52-02 JALAN PERMAS 9/2, PERMAS JAYA, 81750 MASAI JOHOR. TEL: 07-3868853 FAX: 07-3868746
JURUTERA: ZL CONSULTANT - NO.57 JALAN LAMBAK, 86000 KLUANG JOHOR. TEL: 07-7722963 FAX: 07-7723398 • JURUKUR: JURUKUR JASA JAYA SDN BHD - 11-02 SUSUR DEWATA 1, TAMAN LARKIN PERDANA, 80350 JOHOR BAHRU, JOHOR. TEL: 07-2523731 FAX: 07-2346748
TARIKH JANGKA SIAP: MARCH 2016 • NO. LESEN: 6827-38/03-2016/0223(L) • Tempoh sah: Dari 11/3/2014 Hingga 10/3/2016 • NO. PERMIT: 6827-38/03-2016/0223(P) • Tempoh sah: Dari 11/3/2014 Hingga 10/3/2016
KELULUSAN PELAN BANGUNAN OLEH: MDYP/OSC/30/PS/03/2013/11 • PTG NO: PTG 01/08/03/0100/0047/2012/0407/2012 • 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS A (PTD 21895 - PTD 21906)
Harga min RM376,640.00 - max RM 489,878.00 • 2 UNIT RUMAH BERKEMBAT 1 TINGKAT JENIS B (PTD 21907 - PTD 21908) • Harga min RM372,400.00 - max RM 457,508.00

NUCCA ITALY



1 + 3 Sofa

**FREE 1
RECLINER**

RM2595

NP : RM6490

AFTER RAYA PROMOTION

开斋节后大促销



Bar Chair
From

RM59

mixbox



Bedroom Set

RM2795

NP : RM5895



**Add On
Mattress
(Branded)
RM200**



**1+6 Mable Table
Dining Set**

From

RM1595

Nucca Italy Sdn Bhd (1046180-M)

012-710 7618

VACANCY : PROMOTER

11-13, Jalan Tupai Terbang, Taman Sri Saga, 83000 Batu Pahat, Johor.

Tel : 07-433 6618 Fax : 07-438 8166 Facebook : www.facebook.com/nuccaitaly

* Terms & Conditions Apply
* Pictures are for illustration purpose only

We Accept:

NOCCA
Since 2009

Flooring Concept

我们专业于地板
WE SPECIALIZE IN FLOORING

木质强化地板与塑胶地砖

近年来,木质强化地板与塑胶地砖已越来越得到广大消费者们的认可,无论从价格、品质、颜色的多元化以及过后的保养都占优势。

In recent years, wooden laminate flooring and plywood flooring has been recognized by the wide of consumers, no matter from the price, quality, color diversification and after the maintenance there are all holding the superiority.

木质强化地板 Laminated Flooring

• 8mm • 12mm • (AC 4)

塑胶地砖 PVC Vinyl Tiles

• 2mm • 3mm • 4mm • Click System • Wear Layer 0.12mm • Wear Layer 0.3mm

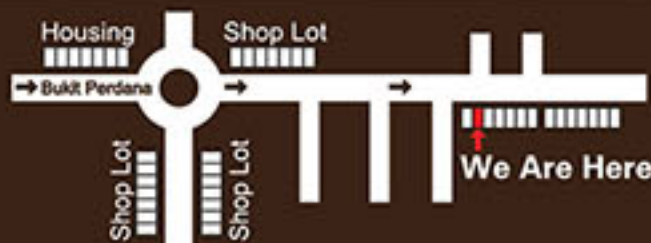
• 房屋住宅 Residential • 展示厅 Show Room • 商业建筑 Commercial
• 健身中心 Gym Centre • 学校 School • 会议室 Conference Room
• 办公室 Office • 酒店 Hotel



聘请 VACANCY

Marketing Executive,
Despatch Driver
市场执行员,送货司机

NOCCA MARKETING (MA 0138055-P)
No. 4, Jln Perdana 2/24, Tmn Bukit Perdana, 83000 BP, Johor.
Office HP : 012-2893123 Tel/Fax : 07-434 9522
Email : nocca_mkt@yahoo.com
Business Hour : Monday-Friday 9am-6pm /
Saturday 9am-2pm / Closed on Sunday



C.K.Yow
012-5959 522
免费提供上门估价与咨询服务



BATU PAHAT

啄木鸟专业防治白蚁科技 PAKAR ANAI-ANAI

保护您的家园,别让白蚁侵蚀它!

就把白蚁交给啄木鸟处理!

专业、认真、负责,
是我们坚持的服务原则!
防治白蚁、同时也兼顾您的家居美观。

Kami berkhidmat secara professional,
berhati-hati, bertanggungjawab. Menjalankan kerja
sambil menjaga kekemasan rumah anda.

啄木鸟的优势/专业服务

- 不会破坏地砖
- 不用农药柴油
- 不用有毒药粉

Kelebihan Woodpecker/ Perkhidmatan Profesional

- Tidak merosakkan jubin-jubin rumah.
- Tidak menggunakan bahan-bahan kimia pertanian atau diesel.
- Tidak menggunakan serbuk bertoksik.

卫生健康

- 不会危害人体
- 不会出现污迹
- 不会留下异味

Kebersihan Dan Kesihatan

- Tidak Membahayakan Kesihatan.
- Tidak Meninggalkan Noda.
- Tidak Meninggalkan Bau.

预防 > 就是有效!

严重 > 也能解决!



我们的服务 Servis Kami

- 免费登门估价与检查。
Percuma memeriksa tapak dan penilaian
- 使用无味且不伤害人体药物, 施工后不会残留任何药味。
Penggunaan racun perosak yang tidak berbau dan tidak membahayakan kesihatan manusia. Setelah selesai, tidak akan meninggalkan apa-apa bau.
- 防治白蚁同时兼顾您的家居美观。
Kawalan anai-anai dan mengekalkan kecantikan rumah anda.

MR.TAN
016-722 6401

NO. 175A, JALAN ABU BAKAR, 83000 BATU PAHAT, JOHOR.

家中疑似有白蚁出没? 别等待, 让我们为您免费检查!
Mendapati Anai-anai? Kami Memeriksa Rumah Anda Secara Percuma!



#TWSFOREVERYONE
facebook.com/tws.my
www.tws.com.my



**BUY 1
FREE 1**

Promotion Time :
2pm to 6pm & 10pm to Closing



With this coupon and a purchase of a western main meal get the same or least expensive meal One set per coupon. Not in combination with other promotion (Items). This coupon cannot be sold and has no cash value. Dine-in only. *T&C Apply (Valid Until 30th August 2017)

TWS VALUE SET



- 1 X Cordon Bleu
- 1 X Chicken & Fish Nasi Goreng Nenas
- 1 X Fish Stick
- 2 X Mushroom Soup
- 2 X Ice Lemon Tea

NOW RM 39.90

*All prices are inclusive of service charge & 6% GST

NP: RM65.80

- * Valid until 30th August 2017
- * Terms & condition apply
- * Dine-in only
- * Not valid with others promotion or discount coupons
- * Please present this coupon upon ordering

DAILY SPECIAL'S

MONDAY

Fish & Chips



RM10

TUESDAY

Mac & Cheese



RM10

WEDNESDAY

Lamb Chop Nasi Goreng Nenas



RM16

THURSDAY

Chicken & Fish



RM18

FRIDAY

Sirloin Steak



RM18

SATURDAY

Lamb & Fish



RM20

SUNDAY

Special Mix



RM20

ADD-ON

Soup & Lime Juice



RM3

Terms & Conditions: Dine-in Only



TWS - Batu Pahat

No. 25 & 27 (Ground Floor) Jalan Murni 11,
Taman Murni 83000 Batu Pahat, Johor
07-430 0260
Open Daily 9:00am - 11:30pm

MELAKA
SEREMBAN
NILAI
BATU PAHAT



OCB GROUP MEGAMAX OFFICE SOLUTIONS

Add: No.25, Jalan Penjaja, 83000 Batu Pahat, Johor.

Tel: 07-433 8033 Fax: 07-434 8033

LAU 013-2455 796



DesignJet T830 (36" in)
Multifunction Printer /
Scanner

Vacancy

Marketing 市场执行员

Technician 技术人员



工欲善其事，必先利其器
Good tools lead to successful job!



Copier
Machine

Canon
FUJI XEROX
RICOH

Service Center: Service Area (KL, Seremban, Melaka, Muar, JB)



ComDe Print

LARGE FORMAT PRINTING SPECIALIST

0196656999 Ms Tey | 0192396999 Ms Liza | 0102655999 Ms Ros

BANNER / BUNTING

- 1200dpi (high resolution)
- 300gsm Tarpaulin
- No Minimum Order
- Capacity 300pcs bunting ready in 1 hour

RM **48¢** /FT
FOR AGENT ONLY

SYNTHETIC

• Indoor bunting 1440dpi
• 2x6ft

RM **18** /PCS

• Fabric Printing with stand
• 3 meters



RM **320** **FLAG STAND**
FOR AGENT ONLY

AGENT ARE WELCOME



想在
峇株巴轄
搜寻什么
Looking
for something
in Batu Pahat

打开City Explorer App
搜一搜吧!

Just open
City Explorer App
& find on app!

方便, 省时, 直接, 简单
Quick & Easy as ABC.....



City Explorer
App Download



City Explorer

商家加入热线 Join us now

012-606 0327
019-620 9939
012-659 0552



CANADA'S TOP 10 UNIVERSITIES (MACLEAN'S 2016)



LIFE WITHOUT LIMITS EXPERIENCE CANADA



Lakehead UNIVERSITY

THUNDER BAY & ORILLIA, ONTARIO, CANADA



85 < 50 < 25

85% OF OUR CLASSES HAVE
FEWER THAN 50 STUDENTS,
50% HAVE FEWER THAN 25



#1 UNDERGRADUATE RESEARCH
UNIVERSITY IN CANADA
(RESEARCH INFO SOURCE 2016)



START YOUR JOURNEY



85+ UNDERGRADUATE &
GRADUATE PROGRAMS

校
区
简
介

(1) 桑德贝校区

湖首大学桑德贝校区位于安大略省西北部 - 乘飞机仅需1个半小时便可抵达多伦多。整个校区, 乃至整个城市, 都被风景优美的自然环境所环抱, 闲庭信步间便可见到森林、山脉、湖泊和河流。

(2) 奥里利亚校区

湖首大学第二个校区是奥里利亚校区, 该小区坐落在安大略省乡村核心腹地, 这里有两个分校区: **Downtown Heritage**分校区和 **University Avenue**分校区。湖首大学奥里利亚校区是安大略省为数不多的开设综合文科和理科学位课程的大学之一, 同时也是加拿大第一所开设环境可持续性专业荣誉文学和理学学士课程在大学。

**免费咨询日
BATU PAHAT**

30/7/2017

12/9/2017

29/10/2017

20/11/2017



ED NETWORK INTERNATIONAL EDUCATION SDN BHD (1214082-W)

Trading as: EDNET CONSULTANCY (JM0634665-D)

Head Office

69-02, Jalan Molek 3/10, Taman Molek, 81100 Johor Bahru,
Johor Malaysia Tel: +607 351 5368

Batu Pahat Branch

No. 3A (1st Floor) Jalan Tanjung Utama, Taman Tanjung,
83000 Batu Pahat, Johor. Tel: +6016-541 5555

[www.facebook.com/Ednet Consultancy](https://www.facebook.com/Ednet-Consultancy) www.ednet.com.my

巴莪仙境山莊, 丁酉年推展促銷活動

丁酉年双春及潤六月大吉利年

福地仙境山莊風景墓園, 山靈地杰, 寬闊山巒, 群山環抱, 明堂雙重山巒, 聚風藏氣的風景墓園, 丁酉年逢雙春及潤月大吉利年, 為長輩家人和自己投資靈山福地, 是正確的選擇, 福地賜給有緣人。

人啊! 有生有終是規律, 提前規劃, 給自己和家人帶來的福澤。購福地做生基得地靈能量磁場庇蔭, 添福添壽, 健康順利, 人之想往必得, 理智決定, 帶來的福運, 天數合雙春, 閏月增人壽。

仙境山莊地形山巒符合當元旺運的大磁場, 有經驗的風水大師都會認同, 購福地配合福主生辰八字, 自然健康, 做生基實可添福添壽順利。

事前有規劃, 正確思維可以改變一切, 決定的心態, 自然福地順得, 丁酉年天地轉軌道, 下元九運當旺, 山莊迎合當旺靈氣正能力, 選擇山莊福地是你的福份, 早前安排理智決定, 心無牽挂, 兒孫寬心, 自己安心。

吧生鄭熾驊風水館啓
祝大家健康

什麼是『生基』?

生基: 生命的根基。

什麼叫『種生基』?

一個上乘的轉運風水法, 藉助大自然的磁場力量, 提升個人整體運勢。

什麼人需要『種生基』?

個人先天八字不足, 希望通過後天的補充, 強化個人八字根基的弱點。

為什麼人需要『種生基』?

每個人一生總會有不如意之處, 可能反映在健康, 婚姻, 事業, 兒女, 運程, 甚至精神問題, 希望通過種生基, 藉助大自然的風水磁場, 可有效改善調整問題, 提升個人整體運程。

生風水
基



鄭熾驊 地理師

仙境山莊 (柔佛) 有限公司

FAIRY PARK (JOHOR) SDN. BHD. (309361-W)

No.18, Jalan Merah, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat, Johor.

☎ 07-4322 698 / 07-4322 699

016-3369 008 Mr Teo

016 6616 581 Mr Tan

016-6616 582 Mr Loh

<https://www.fairy-park.com>

016-3326 562 Mr Law

016-3302 446 Mr Liang



柔佛仙境山庄

位于柔佛巴莪的仙境山庄占地约70英亩，距离麻坡市约45分钟车程，
同时位于东甲、峇株巴辖、永平等的中心点，交通十分方便。
山庄洋溢庄重严肃氛围之余，也不乏古色古香的牌坊门楼、葱绿草原，
为沉睡的灵魂带来平静的歇息地。

风水宝地 灵秀仙境

新颖设计·清幽雅致·宽敞有序
Novelty Design · Serene & Sophisticated · Spacious & Orderly

家族风水款式



限量版
24'X40'



仙境山庄莲花骨灰阁



✓ 新款配套 ✓ 整洁整齐 ✓ 宽大的停车场

包括永久服务费, 以及风水建造费。

免利息分期付款, 便利的付款方式。需符合条件。



A 单位配套 - 7'x17'

RM18,800

~~RM19,800~~



只限
50个

B 双位配套 - 12'x18'

RM48,800

~~RM51,800~~



单位
有限

C 双位配套 - 12'x20'

RM58,800

~~RM65,800~~



单位
有限

D 双位配套 - 12'x20'

RM98,800

~~RM108,800~~

免利息分期付款, 便利的付款方式。*需符合条件。

CHARITY BAZAAR

慈善义卖筹款活动

ORGANIZER 主办单位

PERSATUAN
KEBAJIKAN
MASYARAKAT
DAERAH
BATU PAHAT
2065-10-JHR

社会福利协会社团

SPONSORED BY:

City Explorer
City Explorer Sdn. Bhd.
城市资讯广告设计有限公司 (ROC No. 1399964)

happy
health 康乐



VENUE 地点

综合礼堂

(Dewan Serbaguna Taman Maju, Batu Pahat)

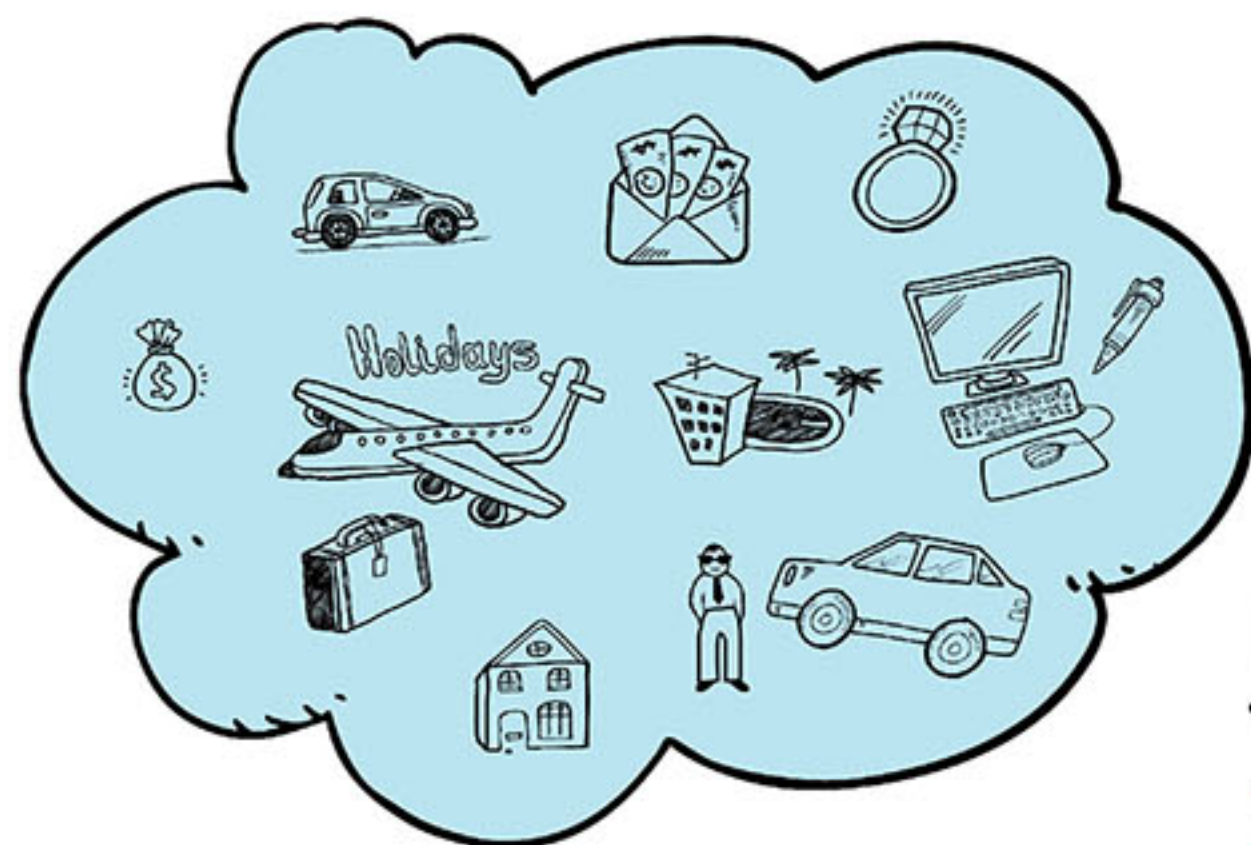
DATE 日期

2017年9月9日~10日 (Sat & Sun)

(10 am ~ 10 pm)

CONTACT NUMBER: 012 - 738 8387 (MS LOH) / 010 - 810 8859 (MR TAN)

IMPIAN ANDA, MATLAMAT KAMI !



CAPAI IMPIAN ANDA DENGAN PERBANKAN **10 MINIT** YANG PANTAS DAN LANCAR

PINJAMAN SEHINGGA RM150,000

• Pendidikan Anak • Pengubahsuaian Rumah • Kereta Idaman • Percutian

- ✓ Terbuka Untuk Kakitangan Swasta, Kerajaan & Peniaga
- ✓ Hanya Bawa MyKad
- ✓ Gaji Kasar Minimum RM1,500
- ✓ Kelulusan 10 Minit
- ✓ Penjamin Tidak Diperlukan
- ✓ Bayaran Balik Sehingga 7 Tahun



JADUAL PEMBAYARAN BALIK BAGI EPE

Jumlah Pinjaman (RM)	Ansuran Bulanan (RM)					
	12	18	24	36	48	60
2,000	189	133	106	78	65	58
5,000	473	334	264	196	163	144
10,000	946	667	529	392	326	288
20,000	1,862	1,305	1,028	754	619	541
30,000	2,793	1,957	1,542	1,130	929	812
40,000	3,725	2,610	2,055	1,507	1,239	1,082
50,000	4,656	3,262	2,569	1,884	1,548	1,353
60,000	5,501	3,828	2,995	2,169	1,762	1,524
70,000	6,418	4,466	3,495	2,531	2,056	1,778
80,000	7,334	5,104	3,994	2,892	2,350	2,031
90,000	8,251	5,743	4,493	3,254	2,644	2,285
100,000	9,026	6,238	4,849	3,467	2,783	2,379
150,000	13,539	9,358	7,273	5,200	4,175	3,568

**10
Minit**

Pembukaan Akaun Simpanan Dan Pengeluaran Kad Debit
Kelulusan Kad Kredit
Kelulusan & Pembayaran Pembiayaan Peribadi
Kelulusan & Pembayaran ASB
Pembelian Produk Insurans

Ahli Perbadanan Insurans Deposit Malaysia
Layak Menerima Perlindungan Oleh PIDM.



Cetak Penyata KWSP PERCUMA Di Sini

Untuk keterangan lanjut, sila hubungi kami di cawangan-cawangan berikut:

Tangkak

No.351-352, Jalan Muar,
84900 Tangkak, Johor

Muar

9, Jalan Abdullah,
84000 Muar, Johor

Yong Peng

106, Jalan Besar,
83700 Yong Peng, Johor

Segamat

110 & 111, Jalan Genuang,
85000 Segamat, Johor

Batu Pahat

89, Jalan Rahmat,
83000 Batu Pahat, Johor

Jementah

Ground Floor, MCA Building,
Jalan Muar,
85200 Jementah, Johor

Rowanne Gan Siok May 012-601 7357
Zarith 017-658 9083

Mohd Nazri Bin Hasan 012-344 2500
Azura 012-347 4240

Tee Chee Huat 017-782 5637
Shin Shin 017-729 0838

Azmi Bin Mohammed 012-716 6077
Suhaily 012-745 3423

Liew Yan Kiun 017-771 2221
Adzhar 018-227 5948

Azmi Bin Abu Kassim 013-204 2770
Zul 014-821 0927

Seri BP

Find us on facebook. Seri BP Electronics

MEGA DEALS



LG
Life's Good

webOS TV - 60"

smart Share™ **USB**

SAVE RM1,500

NOW RM5,398

RCP RM 6,898



Home Theater Systems

Blu-ray 3D **USB**

SAMSUNG

Smart TV - 55"

4K ULTRA HD **USB**

SAVE RM1,800

NOW RM5,299

RCP RM 7,099



Blu-ray Disc Players

Blu-ray DVD VIDEO **USB**

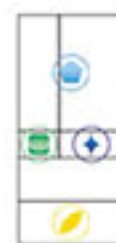


Wall Bracket

Harga yang ditetapkan adalah untuk transaksi tunai sahaja* Sementara stok terhad sahaja* Gambar adalah untuk ilustrasi sahaja* Harga yang dipapar tidak termasuk upah pemasangan* Kami memiliki hak untuk perubahan harga dan model barangan tanpa notis* Tertakluk kepada terma & syarat lain-lain*

**SAVE RM720****NOW RM7,999**

RCP RM 8,719

HITACHI**Refrigerator - 651L****INVERTER**
X
Dual Fan Cooling**FREE Tefal**
Actis Steam Generator
Worth RM999**Refrigerator - 655L****MADE IN JAPAN****FREE HITACHI**
Air Conditioner
Worth RM1129**ALPHA****Ceiling Fan**

- Remote Control
- Bluetooth
- Natural Wind
- Timer

**Electrolux****WATER HEATER**

- VisiTemp
- Perfect Temp
- Antibac Shower
- SafeReady

**COMBO 1****SAVE RM219****NOW RM999**

RCP RM 1,218

Panasonic**Washer - 16kg****ECONAVI****INVERTER****EASY WIDE OPENING****Midea****Dryer - 6kg**

- Rear Venting
- Buzzer
- Child Lock

**COMBO 2****SAVE RM819****NOW RM3,099**

RCP RM 3,918

Electrolux**Kitchen Hood****Built in Hob****Built in Oven - 56L****COMBO 3****SAVE RM1,000****NOW RM4,788**

RCP RM 5,788

BRANCHES

Batu Pahat (Taman Sri Jaya) : 07-438 3085
 Batu Pahat (Jalan Rugayah) : 07-435 1592
 Kluang (Gunung Lambak) : 07-776 3380
 Segamat (Jalan Sia Her Yam) : 07-931 1601
 Email : seribp4567@gmail.com

**ANSURAN MUDAH**
36* BULAN
FAEDAH TERENDAH**ANSURAN MUDAH**
FLEKSIBEL*
SEHINGGA 36* BULAN**Kami Terima****"TRADE-IN"!!**

Kunjungilah kami untuk maklumat lanjut

Harga yang ditetapkan adalah untuk transaksi tunai sahaja* Sementara stok terhad sahaja* Gambar adalah untuk ilustrasi sahaja* Harga yang dipapar tidak termasuk upah pemasangan* Kami memiliki hak untuk perubahan harga dan model barangan tanpa notis* Tertakluk kepada terma & syarat lain-lain*



Since 1983
Michelle Lazar®

RADIANCE PERFECT GROUP
Aesthetic & Wellness Products

Promosi Hari Merdeka
Merdeka Promotion



Vacancy
Beautician
聘请美容师

美容招生
欢迎SPM毕业
离校生

Refreshing Facial
Treatment
脸部护理
Usual: RM 80
1st Trial RM 51*

*Terms & Conditions Apply

*For New Customer only! 只限新人。

Batu Pahat

No.8, Jalan Setia Jaya,
Taman Setia Jaya,
83000 Batu Pahat, Johor.
Tel.: 07-433 7260
012-942 1116

Kluang

No.3, Ground Floor,
Jalan Rambutan,
86000 Kluang, Johor.
Tel.: 07-773 3234

Bandar Baru Uda

No 26, Jalan Padi Emas 6/2,
Bandar Baru Uda,
81200 Johor Bahru, Johor.
Tel.: 07-236 9808
012- 783 0085

Taman Molek

19 Jalan Molek 1/29,
Taman Molek,
81100 Johor Bahru, Johor.
Tel.: 07-357 6106
016-711 9761

Negeri Sembilan

Seremban : 06-761 1116
S2 Oakland : 06-633 5042
Rasah Jaya : 06-633 5116
Rahang : 06-765 6255
S'ban Jaya : 06-677 9317
Senawang : 013 288 7822
Lukut : 06-651 0116
P.Dickson : 06-646 4116

KL & Selangor : Seri Kembangan : 03-8941 4116 Taman Equine : 03-8942 7003 KL-OUG : 019-272 8336 Sungai Long : 03-9010 5116 USJ : 03-8024 5116 Kuchai Avenue : 03-79877116 B.Mahkota Cheras : 03-9019 0116 Puchong Puteri : 03-8061 1116 Pandan Indah 1 : 03-9274 2626 Pandan Indah 2 : 03-4280 0796 Bangi : 03-8926 8336 Klang : 03-3323 7166 Kota Kemuning : 012-733 9608 Kajang : 016-644 7897 Setapak : 03-4142 7050

AMBILAN SEPTEMBER
KINI DIBUKA

OUM
OPEN UNIVERSITY MALAYSIA

Temui Kami Di Hari Terbuka
12 & 13 Ogos 2017
Pusat Pembelajaran Batu Pahat

TINGKATKAN
POTENSI
ANDA DI OUM
Universiti terbaik bagi pengajian separuh masa



Kami menawarkan program di peringkat:
✓Diploma
✓Sarjana Muda
✓Sarjana
Kami mengiktiraf pengalaman kerja anda
melalui Apel A & Apel C

07-4381788
019-758-4696



No1, Jalan Polis Off
Jalan Ampuan 83000 Batu Pahat

www.oum.edu.my

Kunjungi Pusat Pembelajaran Batu Pahat Untuk Maklumat Lanjut. Hubungi talian pantas kami 019-758-4696

WAKILI

since 1986

ONESTOP SERVICE
WE SERVE ANY QUANTITY



Scan to get here

WAKILI GALLERY

No.1, Jalan Salang, Taman Nira, 83000 Batu Pahat, Johor

- M** (60)16713 5138
- P** Ms. Aliha / Ms. Tiu
- E** sales1@wakili.com.my

Wakili Gallery

Wakili Gallery

CUSTOMIZE YOUR UNIFORM HERE

visit our website for more details @ www.wakili.com.my



www.wakili.com.my



FREE For Any Enquiry : +(60) 7434 5003

Corporate Office



Batu Pahat, Johor

International Office



Paya Lebar, Singapore



Puchong, Selangor



Pontian, Johor



Penampang, Sabah



Kota Kinabalu, Sabah



Retail & F&B POS System

经济配套
Economy Set

RM3000

(PRICE INCLUSIVE OF 6% GST)
www.adpos.my



POSIFLEX™



POS COMPUTER

All in One Touch System

高档配套
Premium Set

零售和餐饮销售系统

- Pos System + Inventory Control
- Computer W/Touch Screen
- Cash Drawer
- Thermal Receipt Printer
- Customer Display

be the Pioneer
be the Leader



Retail POS System for:-

- Boutique Shop 精品店
- Grocery Shop 杂货店
- Restaurant 餐馆
- Stationery Shop 文具店
- Perfume Shop 香水店
- Optical Shop 眼镜店
- Souvenir Shop 纪念品商店
- Book Shop 书店
- Shoe Shop 鞋店
- Sport Shop And Etc 体育用品商店及其它

No.31, Jalan Tun Perak, 75300 Melaka HP: **019-572 8256** (Mr.Wong)
Website: www.alphadigital.my Email: alphadigital@yahoo.com
Office Hour: Monday - Friday 9:30am - 5:30pm | Lunch 1:00pm - 2:00pm | Saturday 9:30am - 12:30pm
Lat : 2.212800 Long : 102.240897

英文补习

ENGLISH LANGUAGE TUITION

小学至大学水平 Primary To University Level

英语是世界各地唯一通用的语言 ENGLISH, THE ONLY LANGUAGE THAT IS USED EVERYWHERE IN THE WORLD.

能在这里学到最完美的英文 Learn the finest English Language here
肯定100%进步! 100% Improvement Assured!

2个学生1班
2 Students Per Class

Scan to get here



☎ 019-764 9908 📍 No. 3, Jalan Bendahara 8, Taman Puteri, Batu Pahat, Johor



Bulanan dari
RM445*



Rebate Sehingga RM6000

DMM SALES SDN BHD (DEPAN BP MALL)
*Spare Part *Service *Sales

- Tiada Lesen Boleh Memohon
- Pinjaman Penuh Kakitangan Kerajaan, Swasta & Peniaga
- Perkhidmatan Memperbaharui Insurans & Cukai Jalan
- Trade-In Tertinggi • Pinjaman Skim Siswazah & Pelajar



oldman84@gmail.com
khairul perodua bp

Khairulbestsellerperodua.blogspot.com

Khairul #khairulbestsellerperodua

016-717 8042 / 011-1066 8486



NEW CAR 2016

Bulanan dari
RM402*



Bulanan dari
RM560*

BASED IN MELAKA

★ **急聘 VACANCY** ★

ADVERTISEMENT ADVISOR
广告业务代表

RM 5,000*

*Terms & Conditions Apply

- STPM以上或相等学历资格 (需通晓及书写中巫英语言)
- 有广告知识及经验者为佳
- 工作任务为招收月刊广告
- 必须拥有良好的沟通技巧
- 年纪必须26岁以上/40岁以下
- 须自备交通工具
- 女性优先考虑

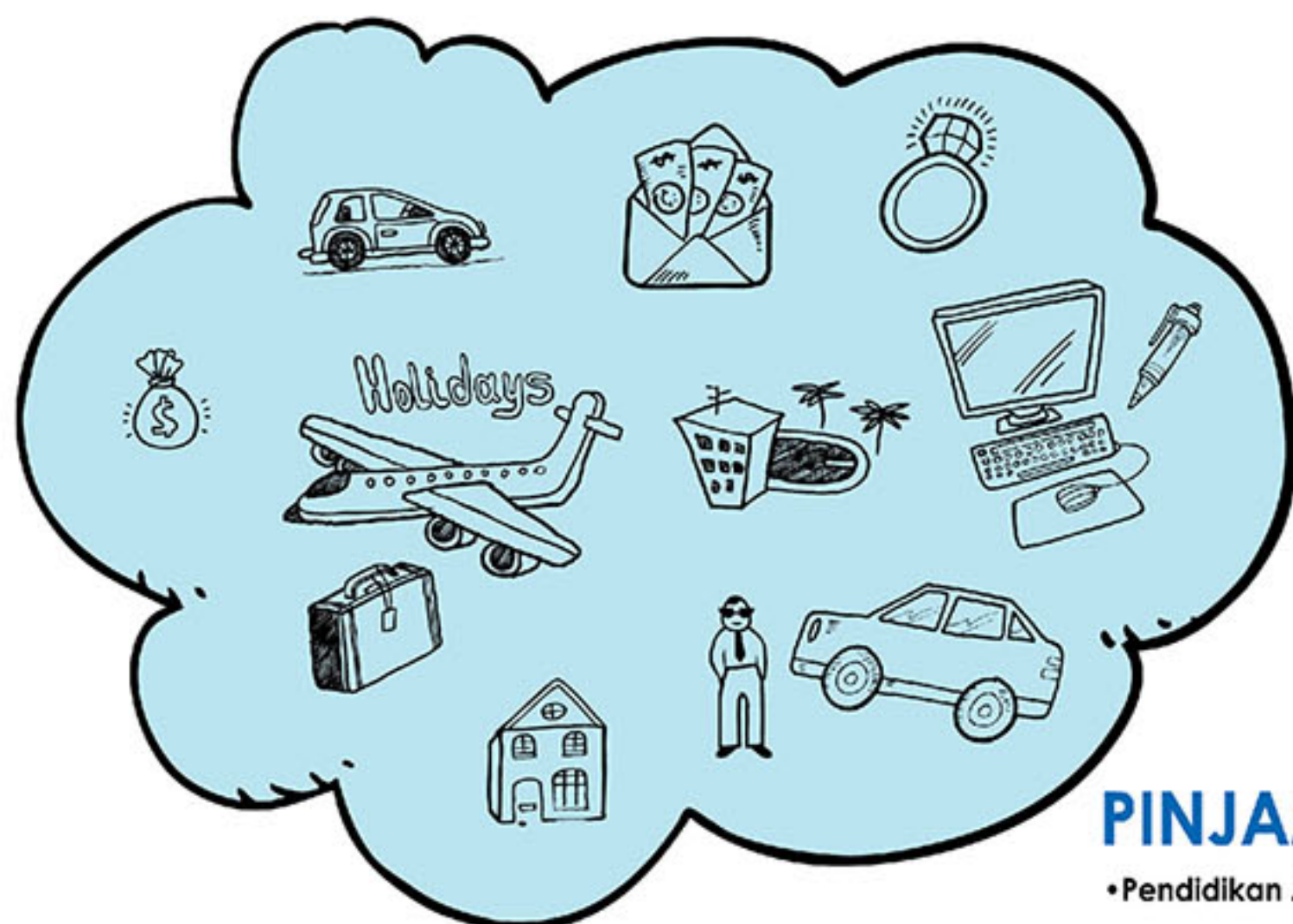


安排面试:

012 - 659 0552

Ms. Kum Lai
(Office Hour)

Interested please email your resume to 如有兴趣者请发个人简历到: **cityexplorer2010@gmail.com**



CAPAI IMPIAN ANDA DENGAN PERBANKAN **10 MINIT** YANG PANTAS DAN LANCAR

RHB ♦ *Easy*™

PINJAMAN SEHINGGA RM150,000

• Pendidikan Anak • Pengubahsuaian Rumah • Kereta Idaman • Percutian

- ✓ **Terbuka Untuk Kakitangan Swasta, Kerajaan & Peniaga**
- ✓ **Hanya Bawa MyKad**
- ✓ **Gaji Kasar Minimum RM1,500**
- ✓ **Kelulusan 10 Minit**
- ✓ **Penjamin Tidak Diperlukan**
- ✓ **Bayaran Balik Sehingga 7 Tahun**

Jadual Pembayaran Balik Bagi EPE

Jumlah Pinjaman (RM)	Ansuran Bulanan (RM)					
	12	18	24	36	48	60
2,000	189	133	106	78	65	58
5,000	473	334	264	196	163	144
10,000	946	667	529	392	326	288
20,000	1,862	1,305	1,028	754	619	541
30,000	2,793	1,957	1,542	1,130	929	812
40,000	3,725	2,610	2,055	1,507	1,239	1,082
50,000	4,656	3,262	2,569	1,884	1,548	1,353
60,000	5,501	3,828	2,995	2,169	1,762	1,524
70,000	6,418	4,466	3,495	2,531	2,056	1,778
80,000	7,334	5,104	3,994	2,892	2,350	2,031
90,000	8,251	5,743	4,493	3,254	2,644	2,285
100,000	9,026	6,238	4,849	3,467	2,783	2,379
150,000	13,539	9,358	7,273	5,200	4,175	3,568



**10
Minit**

Pembukaan Akaun Simpanan Dan Pengeluaran Kad Debit
Kelulusan Kad Kredit
Kelulusan & Pembayaran Pembiayaan Peribadi
Kelulusan & Pembayaran ASB
Pembelian Produk Insurans

Ahli Perbadanan Insurans Deposit Malaysia
Layak Menerima Perlindungan oleh PIDM.



Cetak Penyata KWSP PERCUMA Di Sini

RHB Easy - Batu Pahat Mall

Lot G40, Ground Floor, BP Mall Jalan Kluang, 83000 Batu Pahat, Johor, Malaysia.

6171-M

Tel:

07- 430 0917

BERSAMA-SAMA MENEMPA KEMAJUAN

RHB ♦



请留步

农历丁酉年六月二十八日启

花木兰

城市资讯广告设计有限公司急聘女杂志营业代表
高中以上学历 芳龄廿十六至四十岁
聘金每月五千大两以上 任务为在江湖招收广告
战场为峇株巴辖或马六甲



城市资讯广告设计有限公司
City Explorer Sdn. Bhd.



安排面试

012 - 659 0552

锦丽 (工作时间)

有兴趣者请发个人简历到

cityexplorer2010@gmail.com

招聘人才



De **BP Pet Shop**
(JM0761276-T)



• BOARDING • GROOMING • SPA

No. 15, Jalan Rhu, Taman Makmur,
83000 Batu Pahat, Johor, Malaysia.
Tel : 07-433 5188 / 012-548 6933
Email : debppetshop15@hotmail.com
Business Hours : 9am - 7pm (Tuesday Off)



Boarding

外坡出差或出国旅行,
家里宠物谁照顾?
我们提供
宠物寄宿酒店

WELCOME All Dogs & Cats Breed
欢迎各品种的狗狗猫猫
Semua Jenis Haiwan Peliharaan Dialu-alukan

备有
载送服务
Transportation
Provided

GROOMING
FREE
Nail Trimmer

elixir for pets®
Micro Bubbles SPA System
微气泡水疗系统

SPA

Our Services : Boarding, Grooming, Spa & Variety Of Pets Foods & Accessories
我们的服务：宠物寄宿，宠物美容，水疗，各品牌宠物粮食及用品



No. 10, Jalan Rhu, Taman Makmur,
83000 Batu Pahat, Johor, Malaysia.
Tel : 07-438 1481 / 017-798 6511
Email : bppetcentre10@hotmail.com
Business Hours : 9am - 7pm (Tuesday Off)



**10%
REBATE**

Valid Date Till : 5th Aug 2017
* Terms & Conditions Apply

- * Kami Juga **Boleh Tambah Pinjaman** Untuk Anda Yang Sudah Pinjam Di Syarikat Lain.
- * Khas Untuk **Gaji Tetap** Melalui Bank, Pekerja-pekerja Kilang, Pencen, Socso, Kerajaan.

SYARAT-SYARAT

- * Bil Air / Api
- * Penyata Bank Terbaru (3 Bulan)
- * Slip Gaji Terbaru (3 Bulan)

Pemberi Pinjaman Wang Berlesen

5%
Faedah Rendah

10%
Pembawa akan diberi komisen

JAYA JUALI ENTERPRISE No. Lesen: WL 5962/05/01-5/290119(Sahlaku: 30/1/17-29/1/19) No. Iklan: WP5962/05/01-4/290119 (Sahlaku: 30/1/17-29/1/19)

013-383 9748 / 019-277 9748 Vincent

San Pau Enterprise Permit Iklan: WP3848/04/01-4/261118 (Sahlaku: 27/11/2016 - 26/11/2018) | Permit Lesen: WL3848/04/01-7/261118 (Sahlaku: 27/11/2016 - 26/11/2018)

長期聘請男女員工,
出坡者為佳

PINJAMAN WANG BERLESEN DIPERCAYAI
Sudah Pinjam Dari Syarikat Lain, Boleh Pinjam Lagi!!

Murah & Selamat & Rahsia

Pinjaman Kepada Berniaga

Pinjam	Bayaran (Seminggu)
RM1,000	RM100
RM3,000	RM300
RM5,000	RM500
RM10,000	RM1,000

Pinjaman Kepada Pekerja Gaji Bank

Pinjam	Bayaran (Bulan)
RM5,000	RM300
RM10,000	RM600
RM20,000	RM1,200
RM30,000	RM1,800

016-6886 771 Lik

PINJAMAN BERLESEN 合法贷款

RM	24 个月 Bulan	36 个月 Bulan	48 个月 Bulan	60 个月 Bulan	72 个月 Bulan
RM 2,000	RM 87	RM 60	RM 46	RM 38	RM 31
RM 5,000	RM 215	RM 145	RM 112	RM 89	RM 74
RM 10,000	RM 429	RM 287	RM 216	RM 175	RM 145
RM 30,000	RM 1,262	RM 845	RM 636	RM 510	RM 426
RM 100,000	RM 4,210	RM 2,950	RM 2,200	RM 1,730	RM 1,440

全接受 PENERIMA PENUH

- 小型商家 Perniagaan Kecil • 生意贷款 Pinjaman Perniagaan • 个人贷款 Pinjaman Peribadi
- 小贩 Penaja • 受薪人士 Orang Bergaji • 各行各业 Semua Lapisan Masyarakat
- 各类贷款 Pelbagai Jenis Pinjaman • 抵押地产 Harta Bercagar • 房屋 Rumah • 工厂 Kilang

Tanpa Penjamin
免担保
Lulus Segera
快速批准
Faedah Terendah
低利息

016-704 2522

BEST POWER RESOURCES SDN. BHD. (1105614-A)

Permit Iklan: WP5069/01/01-2/170419 (Sahlaku: 18/4/2017 - 17/4/2019) Permit Lesen: WL5069/01/01-7/170419 (Sahlaku: 18/4/2017 - 17/4/2019)

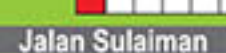
McBeriani

07-4355 866

14, Jalan Sulaiman, 83000 Batu Pahat, Johor



Jalan Sulaiman



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



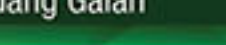
Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



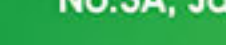
Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat



Jalan Rahmat

FOC
4 Gelas
Sirap
Limau Ice



Nasi Beriani
Set Dulang Special

- 4pax Nasi Beriani Tumis
- 2pcs Ayam / 2pcs Kambing
- 4pcs Udang Galah

RM62.00



Mee
Soto

RM3.50

Free Delivery
min 10 packs



Nasi Beriani
Kambing



Nasi Beriani
Ayam Berempah



Nasi Beriani
Udang Galah

来回机场接送 和汽车出租服务 Airport Transfer & Car Rental Service



Airport Transfer
PROMOSI
(Bulan Ogos & Sept)

Dari **RM400++**

18
Seater
Driver
Van

To Melaka, Seremban, KLIA, K.Lumpur, Ipoh, Sekinchan & Penang

012-727 6559 / 012-201 2301

Long:102.93345 Lat:1.83717

PINJAMAN WANG BERLESEN

1.5% sebulan tanpa penjamin dan tanpa cagaran diperlukan. Menyediakan pinjaman untuk peniaga kecil, peniaga dan pekerja swasta.

- Pajak Emas
- Pinjaman Rumah, Cagaran, Pengubahsuaian Rumah
- Pinjaman Khas Untuk Kakitangan Kerajaan
- Pinjaman Perniagaan Peribadi

> Amount	72 Bulan	60 Bulan	48 Bulan	36 Bulan	24 Bulan
RM 2,000	RM 31.00	RM 38.00	RM 46.00	RM 60.00	RM 87.00
RM 5,000	RM 74.00	RM 89.00	RM112.00	RM145.00	RM 215.00
RM10,000	RM145.00	RM175.00	RM216.00	RM287.00	RM 429.00
RM30,000	RM426.00	RM510.00	RM636.00	RM845.00	RM1,262.00

**KHAS
UNTUK
KAKITANGAN
KERAJAAN**

SinChuHin

1938's
Your Road Safety Store

JALAN CHENGAL 07-431 2682
TAMAN SRI SAGA 07-433 4988
JALAN PARIT SULONG 07-4185982
JALAN SULTANAH 07-4312682
JALAN PARIT BILAL 07-4382682

Special Promotion Brand New Tyre
UNCONDITIONAL 1 YEAR WARRANTY
TAWARAN ISTIMEWA TAYAR BARU BERJENAMA
JAMINAN 1 TAHUN TANPA SYARAT

特别优惠 品牌新轮胎 一年无条件保证



GOOD YEAR

apollo

BF Goodrich

Hankook
PERFORMANCE TIRES

Terms and condition apply 条款适用 Terms des apply



MAIL BOXES ETC.

DOMESTIC COURIER SERVICE / 本地快邮服务



NINJA VAN

GDEX



POS Laju

INTERNATIONAL COURIER SERVICE / 国际快邮服务



- Domestic & International Shipping
- Free Pack & Ship
- Bubble Wrap
- Boxes
- Foam Peanuts
- Rubber Stamp
- Business Card
- Flyers
- Photo Copy
- Binding
- Laminate
- Printing
- Scanning
- Lazada Returns

For more information, please reach us at +607-4313929 mbe_batupahat@mbe.com.my fb.com/mbebpt
 No. 18, Jalan Rotan Batu, Taman Sri Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor.



TOYOTA
ALL ABOUT THE DRIVE

Get into the action
with this exclusive
contest and many
exciting deals!



RM4,000

CASH REBATE / REBAT TUNAI / 现金回扣

DC 2.4G(MT) 4x4, DC 2.4G(AT) 4x4 & DC 2.8G(AT) 4x4

Buy & Win
A Dream Trip To The
**TOKYO MOTOR
SHOW 2017**

Experience the
future of automotive
technology.

Exclusive preview, advanced
concept cars, new model launches
and more, all at the world's premier
Motor Show!

1 JUL - 30 SEPT 2017

>For purchase of any Toyota models

>Terms & Conditions Apply

>Details at Toyota Batu Pahat showroom

CAMRY



RM5,000

CASH REBATE / REBAT TUNAI / 现金回扣

**ALL-NEW COROLLA
ALTIS**



RM3,000

CASH REBATE
REBAT TUNAI
现金回扣

+ FREE ACCESSORIES (Worth RM5,700)
+ AKSESORI PERCUMA (Bernilai RM5,700)
+ 免费配件 (价值RM5,700)

VIOS



RM3,000

UP TO
SEHINGGA
高达

+ FREE ACCESSORIES (Worth upto RM4,000*)
+ AKSESORI PERCUMA (Bernilai sehingga RM4,000*)
+ 免费配件 (价值高达RM4,000*)

*Differences by variant / Berbeza mengikut varian / 个别车型有所区别

+ RM500 DUIT RAYA

SIENTA



RM4,000

CASH REBATE
REBAT TUNAI
现金回扣

+ RM3,000
CASH REBATE / REBAT TUNAI
现金回扣

+3 YEARS FREE SERVICE
TAHUN SERVIS PERCUMA
年免费维修服务

INNOVA



RM3,000

CASH REBATE / REBAT TUNAI / 现金回扣

FORTUNER



RM3,000

CASH REBATE / REBAT TUNAI / 现金回扣

AVANZA



RM2,000

CASH REBATE / REBAT TUNAI / 现金回扣



Scan To Get Here

Segeralah ke bilik pameran Toyota Batu Pahat yang berdekatan atau hubungi kami untuk keterangan lanjut hari ini!
Visit to Toyota Batu Pahat branch or call our Sales Advisor as below for more information today!
请今天就前往峇株巴辖的toyota陈列室或联络我们查询详情!

*Offers valid while stocks last and only applicable until 31 July 2017.
Terms & Conditions Apply
*Tawaran sah sementara stok masih ada, dan hanya sah hingga 31 July 2017.
Tertakluk pada terma dan syarat
*优惠至存完为止, 有效期至2017年7月31日, 须遵守条款

UMW TOYOTA MOTOR SDN BHD Address: No.145, Jalan Rugayah, Bandar Penggaram, 83000 Batu Pahat, Johor.

Tiong 012-757 5880	Sean Lee 012-787 9280	Ah Jiang 012-711 8669	Sam Lim 012-709 9740
Ken 019-778 8233	Patrick 019-774 3074	Meng 013-318 1688	Elvis Lee 017-706 3650
Zailan 016-790 0059	Tey 012-711 8123	John Siow 017-706 6688	

www.koreawallpaper.com

WALLPAPER IS FREE

PAY FOR INSTALLATION ONLY

*Valid till 31/8/17

Bring this voucher to get your
wallpaper.

FREE



Valid till 31/8/17

*T&C apply



BP Gallery @ Bukit Pasir

33, Jalan Kundang, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat Johor, Malaysia
TEL: 07-439 5550 | H/P: 013-206 1030